

Mieszkanie, m², POZNAŃ

Wynajem: 2 400 PLN

Mieszkanie na Wynajem, POZNAŃ

cena
2 400 PLN

powierzchnia

liczba pokoi
2piętro
2 (z 11)

Opis oferty

Nowoczesne, słoneczne 2-pokojowe mieszkanie z pięknym widokiem | Poznań, ul. Rataje 166

Opis:

Do wynajęcia nowoczesne, wykończone w wysokim standardzie 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na 2. piętrze w nowym budynku przy **ul. Rataje 166 w Poznaniu** (tuż obok Ronda Starołęka).

ATUTY MIESZKANIA:

- **Doskonałe doświetlenie:** Południowa wystawa okien sprawia, że mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne przez cały dzień.
- **Piękny widok:** Przestronny widok na panoramę miasta.
- **Nowy budynek:** Nowoczesny obiekt z windą oraz reprezentatywną klatką schodową.
- **Świetna komunikacja:** W bezpośrednim sąsiedztwie przystanki tramwajowe i autobusowe (Rondo Starołęka) – szybki i wygodny dojazd do centrum oraz uczelni.

Parametry oferty

Numer oferty	2441
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 400 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Liczba pięter	11
Miejscowość	POZNAŃ
Województwo	wielkopolskie
Powiat	POZNAŃ
Gmina	POZNAŃ

UKŁAD I WYPOSAŻENIE: Mieszkanie ma powierzchnię **40 m²** i składa się z:

- **Salonu z aneksem kuchennym:** Kuchnia wykonana na wymiar, wyposażona w pełen sprzęt AGD (lodówka z zamrażarką, płyta indukcyjna, piekarnik, zlewozmywak, pojemne szafki).
- **Sypialni:** Ustawna i jasna.
- **Łazienki:** Elegancko wykończona, z wanną z funkcją prysznicą (szklany parawan), umywalką z szafką, WC oraz pralką.
- **Korytarza:** Z dużą, pojemną szafą ubraniową w zabudowie.

OPŁATY:

- **Czynsz najmu:** 2400 zł / miesiąc
- **Czynsz administracyjny:** ok. 800 zł / miesiąc (zawiera zaliczki na ciepłą/zimną wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych)
- **Prąd:** ok. 100 zł / miesiąc (według zużycia)
- **Kaucja:** do uzgodnienia (standardowo 1-miesięczny czynsz + opłaty)

Dla osób posiadających auto istnieje możliwość wynajęcia dodatkowo miejsca postojowego w hali garażowej (za 250zł/mies.)

KONTAKT:

Spodobało Ci się to mieszkanie? :)

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt w sprawie najmu mieszkania: Adam Rogacz Nieruchomości

Renoma tel. 884 755 055

Jesteśmy dostępni **codziennie do godz. 21:30.**

Kontakt do agenta

Adam Rogacz

Telefon: +48 884 755 055

adam@nieruchomoscirenoma.com