

Domy - segment, 100 m², OWIŃSKA

Wynajem: 589 000 PLN

Domy - segment na Sprzedaż, OWIŃSKA

6 333 PLN/m²



cena

589 000 PLN

6 333 PLN/m²

powierzchnia

**powierzchnia dz.100.00
m²**

liczba pokoi

5

Opis oferty

KLUCZE CZEKAJĄ.

Na sprzedaż **gotowy, pięciopokojowy dom o powierzchni 92,68 m²**, położony na nowoczesnym osiedlu nad stawem. **Duży metraż, spokojne otoczenie i rozsądna cena** tworzą ciekawą alternatywę dla znacznie mniejszego mieszkania w Poznaniu.

Atuty inwestycji:

- **staw i widok na wodę,**
- **duże balkony,**
- **prywatne ogródki,**
- **gotowy budynek,**
- **ogrzewanie podłogowe w całym domu,**
- **pięciokomorowe okna PCV z trzyszybowym pakietem oraz dach kryty dachówką betonową,**
- **miejsce postojowe w cenie, podjazd i dojazd wyłożone kostką**

Parametry oferty

Numer oferty	1810
Typ oferty	Domy - segment
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	589 000 PLN
Cena za m ²	6 333 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2
Powierzchnia działki	100 m ²
Miejscowość	OWIŃSKA
Województwo	wielkopolskie

brukową.

Dom posiada **gazowy piec dwufunkcyjny**, który odpowiada za ogrzewanie oraz przygotowanie ciepłej wody. Dostępne media to **prąd, wodociąg, gaz i kanalizacja sanitarna**.

Atuty lokalizacji:

- **około 300 m do przystanku autobusowego**,
- linie **312 i 342** zapewniają dojazd do ronda Śródka,
- **około 1 km do stacji kolejowej** z połączeniami w kierunku Poznania,
- bezpośredni dojazd samochodem drogą wojewódzką nr 196,
- **około 500 m do sklepu i 700 m do szkoły**,
- w pobliżu przedszkole, apteka i podstawowe usługi.

Pięć pokoi, niemal 93 m² i gotowy dom za 589 000 zł – konkretna propozycja dla osób, które szukają większej przestrzeni w dobrze skomunikowanej okolicy pod Poznaniem.

Bezpieczny zakup od początku do końca.

Kupujesz bezpośrednio od dewelopera:

- **0% prowizji**
- **bez podatku PCC**
- **dostęp do ofert specjalnych i rabatów**

Co jeszcze zyskujesz?

- **wsparcie na każdym etapie** - od znalezienia wymarzonego mieszkania aż do odbioru kluczy,
- **bezpłatne spotkanie z ekspertem finansowym**, który porówna oferty banków i pomoże dobrać korzystny kredyt,
- **bezpłatną konsultację z architektem renomowanej pracowni projektowej w Poznaniu**,
- **możliwość wykończenia mieszkania pod klucz już od 950 zł brutto/m².**

Nie musisz samodzielnie przeglądać setek ofert i kontaktować się z każdym deweloperem osobno. Dopasuję propozycje do Twojego budżetu, potrzeb i planowanego terminu odbioru.

Szukasz innej nieruchomości ? Zadzwoń!

Zaoferować mogę mieszkania i domy z różnych inwestycji w różnych lokalizacjach.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

Kontakt do agenta

Izabela Kasprzycka

Telefon: +48 884 325 005

izabela@nieruchomoscirenoma.com