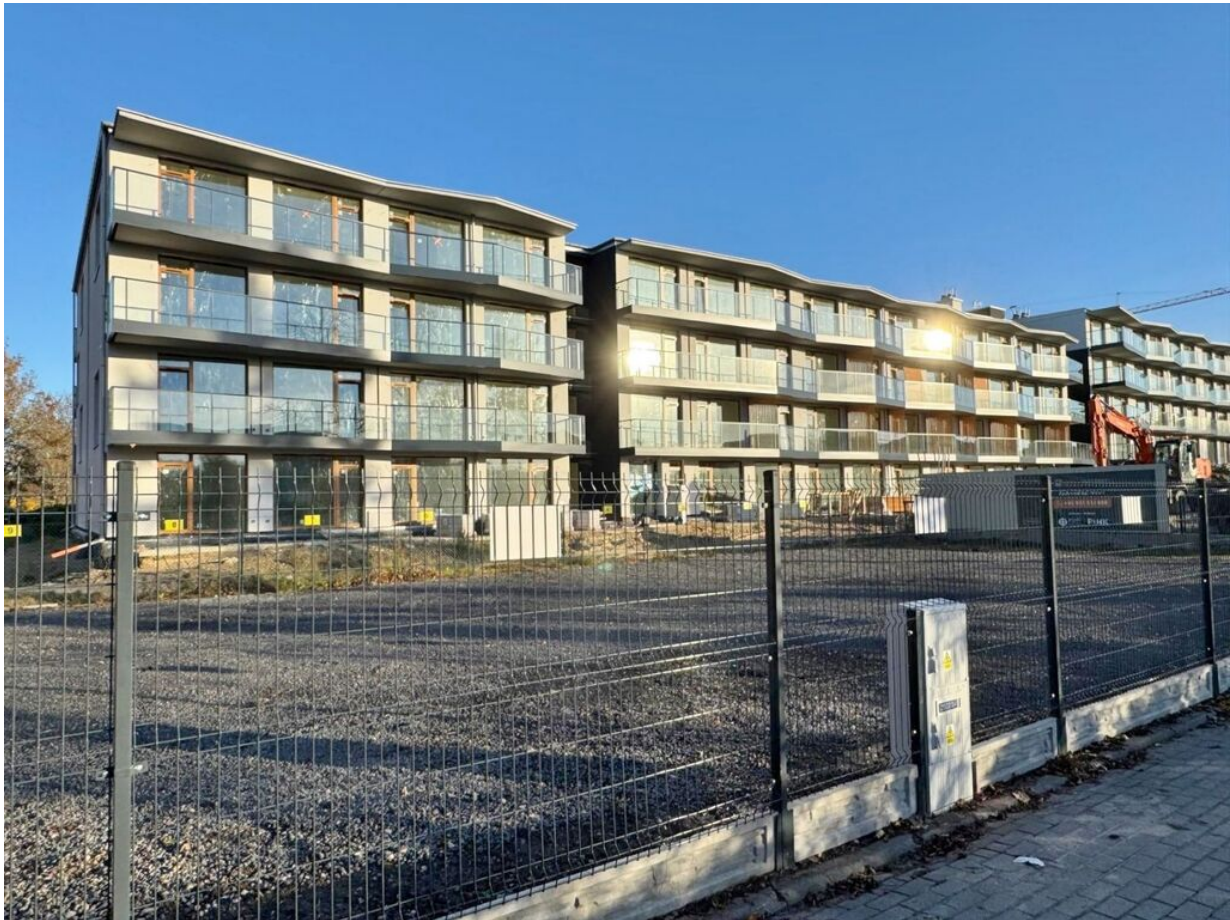


Mieszkanie, m², USTRONIE MORSKIE**Wynajem: 345 000 PLN****Mieszkanie na Sprzedaż, USTRONIE MORSKIE****10 455 PLN/m²**

cena
345 000 PLN
10 455 PLN/m²

powierzchnia

liczba pokoi
1

piętro
1 (z 3)

Opis oferty**Apartament 33 m² - pierwsze piętro - OGRODOWA 1, Ustronie Morskie**

Cena: 345.000 zł
Inwestycja: Horizen Development

Sprzedaż od właściciela prywatnego.

OPIS APARTAMENTU

Na sprzedaż komfortowy, nowy apartament o powierzchni 33 m², położony na pierwszym piętrze prestiżowej inwestycji OGRODOWA 1 w Ustroniu Morskim.

Lokal składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym
- łazienki
- holu

Parametry oferty

Numer oferty	3940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	345 000 PLN
Cena za m ²	10 455 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	1
Liczba pięter	3
Miejscowość	USTRONIE MORSKIE
Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	KOŁOBRZESKI

- balkonu, który zapewnia dodatkową przestrzeń wypoczynkową

Duże przeszklenia gwarantują doskonale doświetlenie wnętrza oraz widok na nowoczesną architekturę i zielone otoczenie kompleksu.
CO KUPUJESZ

Gmina	USTRONIE MORSKIE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

- Apartament stanowiący lokal użytkowy
- Pełna własność – zakup w formie aktu notarialnego
- Stawka VAT 23%
- Możliwość wykończenia i pełnego wyposażenia apartamentu przez dewelopera
- Do wyboru trzy pakiety wykończenia:
- Jasny – nowoczesny, przestrzenny i elegancki
- Ciemny – stylowy, stonowany i wyrazisty
- Złoty – ekskluzywny, z designerskimi akcentami

Dzięki temu apartament może zostać przygotowany zarówno pod prywatny wypoczynek, jak i najem krótkoterminowy.
O INWESTYCJI – OGRODOWA 1, Horizen Development
To projekt premium, który łączy wysoki standard turystyczno-wypoczynkowy z możliwością bezpiecznego ulokowania kapitału. Całość inwestycji tworzy 223 apartamenty o zróżnicowanych układach, zaprojektowane tak, aby zapewniały komfort zarówno latem, jak i przez cały rok. Nowoczesna architektura w połączeniu z naturalnymi materiałami nadaje całości wyjątkowego nadmorskiego charakteru. Lokalizacja w otulinie zieleni, w odległości krótkiego spaceru od plaży, sprawia, że apartamenty cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem turystycznym, co przekłada się na wysokie obłożenie.
USTRONIE MORSKIE – LOKALIZACJA, KTÓRA URZEKA
To jedno z najpiękniejszych nadmorskich miasteczek Pomorza Zachodniego.
Atuty lokalizacji:

- szeroka, piaszczysta plaża
- moło spacerowe
- malowniczy klif widokowy
- jedna z najczystszych wód na polskim wybrzeżu
- liczne ścieżki rowerowe, szlaki piesze, jazda konna, loty widokowe
- bogata oferta wydarzeń kulturalnych i sportowych
- zaledwie 10 km od Kołobrzegu
- świetny dojazd drogami S3 i S6

To idealne miejsce zarówno do wypoczynku, jak i do inwestowania w najem krótkoterminowy.

DANE KONTAKTOWE:

Adam Rogacz RENOMA Nieruchomości

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości!

Oferta znajduje się pod opieką pośrednika nr licencji: 23847.
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Kontakt do agenta

Rafał Dybański

Nieruchomości Renoma

Dąbrowskiego 75/32, 60-523 Poznań

Telefon: **884 325 055**

Adres e-mail: **biuro@nieruchomoscirenoma.com**

Telefon: +48 884 325 055

rafal@nieruchomoscirenoma.com