

Mieszkanie, 39 m², Środa Wielkopolska

Cena: 292 500 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Środa Wielkopolska

7 500 PLN/m²



cena
292 500 PLN
7 500 PLN/m²

powierzchnia
39.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
1 (z 2)

Opis oferty

Mieszkanie z parkingiem w Kameralnej Odślonie - Środa Wielkopolska, ul. Westerplatte.

Prezentujemy na sprzedaż funkcjonalne i niezwykle słoneczne mieszkanie, usytuowane na pierwszym piętrze kameralnego, zaledwie dwupiętrowego budynku przy ulicy Westerplatte. To idealna propozycja dla tych, którzy cenią sobie spokój i prywatność, nie rezygnując z dostępu do pełni miejskich udogodnień, ok. 39 m².

To mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie i swobodzie. Składa się z:

- * przestronnego salonu z aneksem kuchennym
- * pokoju

Parametry oferty

Numer oferty	13760670
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	292 500 PLN
Cena za m ²	7 500 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Liczba pięter	2
Powierzchnia	39 m ²
Miejscowość	Środa Wielkopolska

* Przestronnej łazienki

* Funkcjonalnego korytarza, który zapewnia płynne przejścia między pomieszczeniami. Dodatkowym atutem jest przestronny balkon, który stanowi idealne miejsce na relaks z poranną kawą, popołudniową lekturę czy wieczorny odpoczynek po dniu pracy. Na podłogach znajdziemy panele w pokojach oraz płytki w kuchni i łazience,

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Westerplatte
Powiat	średzki
Gmina	Środa Wielkopolska

Kameralny Budynek - Komfort i Prywatność na Co Dzień

Oferta dotyczy mieszkania w dwupiętrowym budynku, który mieści zaledwie 8 lokali mieszkalnych. To gwarancja spokoju, prywatności i doskonałej atmosfery sąsiedzkiej. W budynku zadbane o nowoczesne i ekonomiczne rozwiązania:

- * Ogrzewanie z centralnej kotłowni gazowej - każde mieszkanie wyposażono w indywidualny licznik ciepła, co pozwala na pełną kontrolę nad kosztami.
- * Osobne liczniki prądu i wody zapewniają przejrzystość rozliczeń.
- * Do każdego lokalu przypisano jedno utwardzone miejsce parkingowe tuż przed budynkiem, co eliminuje problem poszukiwania wolnego miejsca.
- * Zagospodarowana działka wokół budynku, z możliwością aranżacji tylnej części przez wspólnotę (np. na zielony ogród czy strefę rekreacyjną), co podnosi komfort życia mieszkańców.

Lokalizacja Marzeń - Centrum Miasta z Ukojeniami Ciszy

Ulica Westerplatte to adres, który łączy w sobie centralne położenie z kameralnym otoczeniem i ciszą. Wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, znajduje się w zasięgu kilkuminutowego spaceru:

- * Centrum Handlowe Kupiec Średzki - zaledwie 8 minut spacerem.
 - * Szkoła Podstawowa nr 2 - 10 minut spacerem, idealne dla rodzin z dziećmi.
 - * Lidl - 1,2 km.
 - * W bliskim sąsiedztwie znajdziesz również liczne punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone, sprzyjające aktywnemu wypoczynkowi.
- Idealna Inwestycja lub Własne M-2

To mieszkanie to doskonała propozycja dla singla, pary poszukującej komfortowego azylu, jak również świetna inwestycja pod wynajem.

Kameralna zabudowa, spokojna, lecz centralna lokalizacja i doskonałe zaplecze miejskie to atuty, które czynią tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną i godną uwagi.

Cena: 292 500 zł do negocjacji

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i poczuć potencjał tego miejsca.

Zachęcamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

DANE KONTAKTOWE: Sylwia tel. 884 705 055

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 13760670 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Adam Rogacz

Nieruchomości Renoma

Dąbrowskiego 75/32, 60-523 Poznań

Telefon: **884 325 055**

Adres e-mail: **biuro@nieruchomoscirenoma.com**

Telefon: 884 755 055

adam@nieruchomoscirenoma.com