

Mieszkanie, 63 m², Poznań

Wynajem: 3 200 PLN

Mieszkanie na wynajem, Poznań, Grunwald



cena
3 200 PLN

powierzchnia
63.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
1 (z 4)

Opis oferty

Mieszkanie 63 m² na wynajem - Poznań, ul. Kasprzaka / Hetmańska 1. piętro | po remoncie | narożny budynek | parking za szlabanem

Do wynajęcia jasne, przestronne mieszkanie o powierzchni 63 m², położone na 1. piętrze w narożnym budynku przy ul. Kasprzaka, w świetnie skomunikowanej części Poznania

Układ mieszkania:

- **3 oddzielne pokoje** - idealne jako sypialnie, pokój dzienny i gabinet do pracy zdalnej
- **Oddzielna kuchnia** w zabudowie z pełnym wyposażeniem (AGD)
- **Łazienka z prysznicem** - nowoczesna, po generalnym remoncie
- **Przestronny przedpokój** z miejscem na szafę lub kącik

Parametry oferty

Numer oferty	13640670
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 200 PLN
Cena za m ²	51 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	4
Powierzchnia	63 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Grunwald

wypoczynkowy

- **Duże okna** - mieszkanie bardzo jasne i dobrze doświetlone
- **Szybki internet (światłowod)** - dostępny w budynku
- **Ogrzewanie miejski**

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Grunwald
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.

Dodatkowe atuty:

- **Prywatny parking** na zamkniętym dziedzińcu (wjazd przez szlaban)
- **Monitoring** budynku
- Spokojne i zadbane sąsiedztwo

Lokalizacja:

- **Ul. Kasprzaka / Hetmańska** - świetna komunikacja z centrum, Grunwaldem, Górczynem i A2
- Blisko przystanki tramwajowe i autobusowe
- W pobliżu liczne sklepy (Lidl, Biedronka), punkty usługowe, gastronomiczne

Warunki najmu:

- Czynsz najmu: **3200 zł miesięcznie**
- Opłaty administracyjne: **ok. 600 zł / miesiąc**
- Prąd płatny wg zużycia
- Kaucja: **4000 zł**

Mieszkanie idealne dla:

- pary lub rodziny
- osób pracujących zdalnie
- studentów szukających wygodnego układu z oddzielnymi pokojami
- osób ceniących przestrzeń i komfort w dobrze skomunikowanej lokalizacji

DANE KONTAKTOWE: Nieruchomości Renoma Rafał Dybalski tel. 884 325 055 rafal@nieruchomoscirenoma.com
SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ
Oferta znajduje się pod opieką pośrednika nr licencji:24328.
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 13640670 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Renoma Nieruchomości

nr licencji: 24328

Telefon: 884 325 055

rafal@nieruchomoscirenoma.com