

Mieszkanie, 31 m², Poznań

Cena: 542 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Poznań, Centrum

17 484 PLN/m²



cena
542 000 PLN
17 484 PLN/m²

powierzchnia
31.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
1 (z 4)

Opis oferty

Ciche mieszkanie w kamienicy - idealne dla singla lub pary!

Centrum, ul. Za Bramką Poznań - Stare Miasto / ul. Za Bramką

31 m² | 1. piętro | 2 pokoje

Cena: 542 000 zł

Idealne jako inwestycja lub do zamieszkania od zaraz

O mieszkaniu: Na sprzedaż przytulne, w pełni wyremontowane mieszkanie w oficynie zrewitalizowanej kamienicy w samym sercu Poznania - przy ul. Za Bramką.

Lokal znajduje się na **1. piętrze**, z dala od ulicznego zgiełku - cisza i spokój w centrum miasta to rzadkość!

Powierzchnia: 31 m² i świetny układ:

- **kuchnia z jadalnią** - funkcjonalna i jasna przestrzeń do gotowania i spotkań
- **oddzielna sypialnia** - intymna i wygodna

Parametry oferty

Numer oferty	13610670
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	542 000 PLN
Cena za m ²	17 484 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Liczba pięter	4
Powierzchnia	31 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Centrum

- **łazienka z prysznicem**

Generalny remont w 2018 roku, wraz z wymianą wszystkich instalacji

Okna PCV, ogrzewanie miejskie

Czynsz: 450 zł/miesiąc + prąd

Możliwość pozostawienia wyposażenia

Lokalizacja: ul. Za Bramką - ścisłe centrum Poznania

- 3 minuty pieszo na Stary Rynek
- W pobliżu ul. Półwiejska, Galeria MM, Stary Browar
- Szybki dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy)
- Liczne kawiarnie, restauracje, sklepy, tereny spacerowe

Ulica Za Bramką to jedna z bardziej klimatycznych lokalizacji w Poznaniu - spokojna, a jednocześnie zaledwie krok od tętniącego życiem centrum.

Dla kogo?

- Dla singla lub pary szukającej mieszkania "na start" w centrum
- Dla inwestora - idealne pod wynajem krótko- lub długoterminowy
- Dla osoby ceniącej ciszę, wygodę i bliskość miejskich atrakcji

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację - to mieszkanie trzeba zobaczyć na żywo!

DANE KONTAKTOWE: Sylwia Florczyk tel. 884 705 055

sylwia@nieruchomoscirenoma.com

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Oferta znajduje się pod opieką pośrednika nr licencji: 24328.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 13610670 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Sylwia Florczyk

nr licencji: 24328

sylwia@nieruchomoscirenoma.com

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Centrum
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka
Położony w	centrum miasta