

## Mieszkanie, 25 m<sup>2</sup>, Poznań

**Cena: 210 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Poznań, Nowe Miasto

**8 400 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**210 000 PLN**  
8 400 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**25.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**1**

piętro  
**2 (z 2)**

### Opis oferty

Kawalerka z poddaszem w doskonałej lokalizacji przy ul. Krótkiej 2, niedaleko Ronda Śródka w Poznaniu.

Oferta wyłącznie w naszym biurze.

OPIS NIERUCHOMOŚCI: Kawalerka o powierzchni ok. 25 m<sup>2</sup>. Składa się z kuchni, pokoju oraz oddzielnej łazienki. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w budynku, nad mieszkaniem poddasze nieużytkowe do wyłącznego korzystania przez właścicieli mieszkania. Budynek z cegły z okresu powojennego, ocieplona i wyremontowana elewacja, dach po remoncie, klatki czyste i zadbane, okna po wymianie plastikowe PCV (współczynnik przenikalności cieplnej U=1,1).

Wszystkie lokale w kamienicy własnościowe, bez lokali komunalnych! Stan bieżący mieszkania: do remontu, widoczny na zdjęciach w ofercie.

W cenie zakupu do mieszkania przynależą:

- poddasze, piwnica, skrytka lokatorska

### Parametry oferty

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 12890670          |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż          |
| Cena                   | 210 000 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 8 400 PLN         |
| Liczba pokoi           | 1                 |
| Piętro                 | 2                 |
| Liczba pięter          | 2                 |
| Powierzchnia           | 25 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Poznań            |
| Dzielnica              | Nowe Miasto       |

STAN PRAWNY: Pełna własność z księgą wieczystą.

LOKALIZACJA: Poznań - Zawady, ul. Krótka 2. Bardzo dobry dojazd do Roda Śródka i centrum miasta.

CENA: 210.000zł do negocjacji.

Prowizja biura.

DANE KONTAKTOWE: Nieruchomości Renoma tel. +48 884 325 055

Oferta znajduje się pod opieką pośrednika nr licencji: 23847.  
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 12890670 wysłana z systemu LocumNet Online

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Województwo  | WIELKOPOLSKIE   |
| Lokalizacja  | Krótka          |
| Powiat       | Poznań m.       |
| Gmina        | Poznań M.       |
| Własność     | własność        |
| Położony w   | centrum miasta  |
| Rodzaj okien | nowe plastikowe |

## Kontakt do agenta

**Renoma Nieruchomości**

nr licencji: 24328

Telefon: 884 325 055

[rafal@nieruchomoscirenoma.com](mailto:rafal@nieruchomoscirenoma.com)