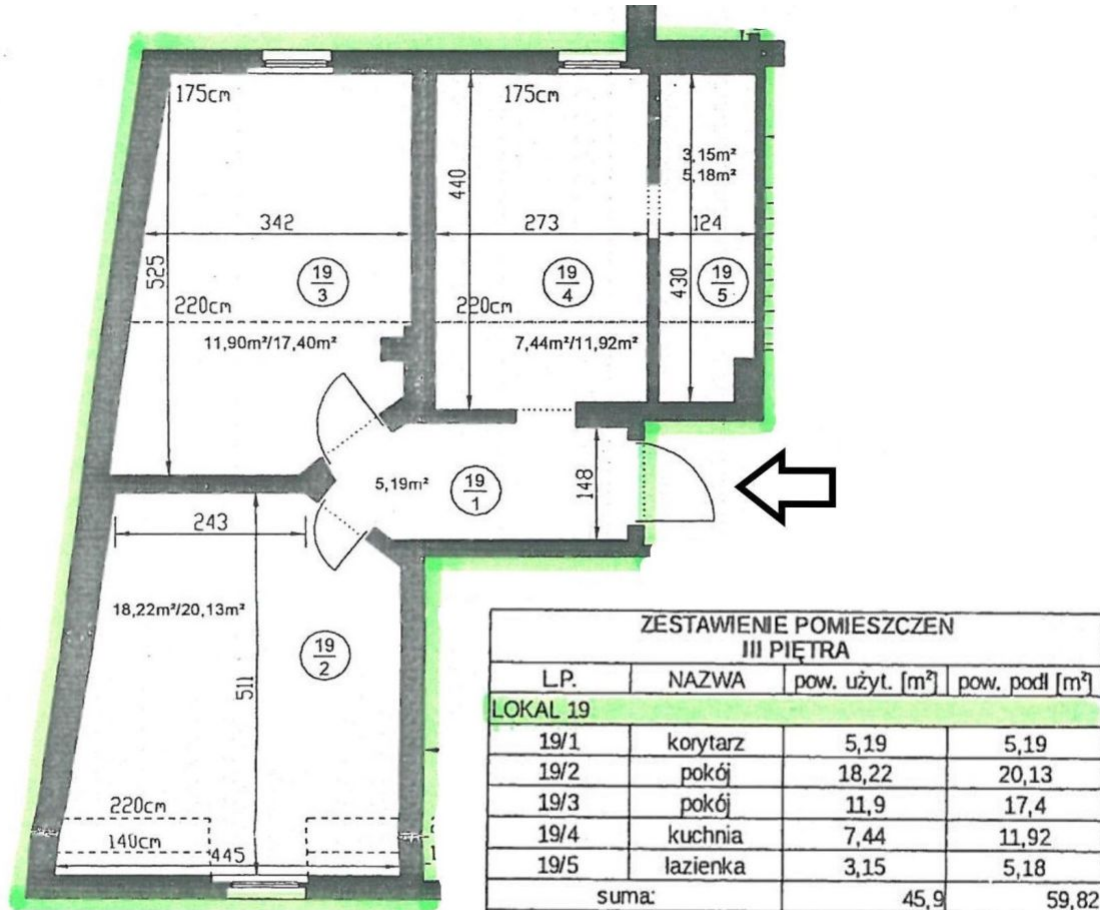


Mieszkanie, 60 m², Poznań**Cena: 289 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Poznań, Nowe Miasto****4 831 PLN/m²****RZUT MIESZKANIA NR 19**

cena
289 000 PLN
 4 831 PLN/m²

powierzchnia
59.82 m²

liczba pokoi
2

piętro
3 (z 3)

Opis oferty

Mieszkanie w doskonałej lokalizacji przy ul. Krótkiej 2, niedaleko Ronda Śródka w Poznaniu.

Oferta wyłącznie w naszym biurze.

OPIS NIERUCHOMOŚCI: Mieszkanie dwupokojowe o powierzchni całkowitej po podłodze 59,82m² (użytkowa wg księgi wieczystej 45,9m²). W dużym pokoju praktycznie nie ma skosów. Skosy są w małym pokoju, kuchni i łazience, nie są duże i zaczynają się od wysokości 175cm, więc całą powierzchnię pomieszczeń możemy wykorzystać użytkowo. Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w budynku trzypiętrowym. Budynek z cegły z okresu powojennego,

Parametry oferty

Numer oferty	12540670
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	289 000 PLN
Cena za m ²	4 831 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3

ocieplona i wyremontowana elewacja, dach po remoncie, klatki czyste i zadbane, okna po wymianie plastikowe PCV (współczynnik przenikalności cieplnej $U=1,1$). W mieszkaniu ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwufunkcyjnego gazowego. Wszystkie lokale w kamienicy własnościowe, bez lokali komunalnych!

Stan bieżący mieszkania: do remontu, widoczny na zdjęciach w ofercie.

W cenie zakupu do mieszkania przynależy:

- duża piwnica 8,64m²
- skrytka lokatorska 2,37m²

STAN PRAWNY: Pełna własność z księgą wieczystą.

LOKALIZACJA: Poznań - Zawady, ul. Krótka 2. Bardzo dobry dojazd do Roda Śródka i centrum miasta.

CENA: 289000 zł do negocjacji.

Prowizja biura.

DANE KONTAKTOWE: Adam Rogacz Nieruchomości Renoma tel. +48 884 755 055

Oferta znajduje się pod opieką pośrednika nr licencji: 23847.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 12540670 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	3
Powierzchnia	60 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Nowe Miasto
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	ul. Krótka
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Własność	własność
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Adam Rogacz

Telefon: 884 755 055

adam@nieruchomoscirenoma.com